



Principal designer: מתכנן ראשי:

מקום אדריכלים

- ARCHITECTS

רח' אלעזר בן יאיר 20, סני: 0777660120 פקס: 072-2448943

20 Elazar Ben Yair ST. JEUSALEM TEL. 0777-660120

תאריך

חתימת הקבלן

חתימת הדייר/הקונה

המידות המתוארות בתכנית הן מידות בניה (ברוס) מקיר בניה לקיר בניה, המידות הגלויות (נפו) של החללים מתקבלות ע"י החסרת עובי הפיח ו\או החיפוי בכל צד, לפי העניין. ספיות בשיעור של 2% בין מידות הבניה המופיעות בתכנית לא יחשבו כספיה מהתכנית.

המידות המתוארות בתכנית, הן מידות מתוכננות תיחנה ספיות ממידות אלה כתוצאה משינויים הנובעים מאילוצי תכנון, מתיאומים בין הדרישות ההנדסיות והמפרשים התכניים, הנחיות הרשויות ומגבלות של דיוק הביצוע וכיוצ"ב.

קבועות הסניפציה (ברזים, כיורים, אסלות וכד') ו\או ארונות מסב או רחצה המופיעות בתכנית הינן להמחשה בלבד. אין להתייחס למידותיהן ו\או לתצורתם אלא רק למפרש הסכני.

**דגם שוהם
טל מנשה**

**תכנית דירות 12-3
קומה אי 120 מ"ר
קנ"מ: 1:100**